

信阳市 浉河区 人民政府金牛山街道办事处文件

金政〔2021〕7号

签发人：张晶晶

金牛山办事处“信易租”试点实施方案

为进一步加大守信激励机制建设力度，探讨以“信易+”系列项目为载体，拓展守信激励应用场景，进一步贯彻落实上级信用体系建设的相关工作部署，推进“信易租”试点工作，营造守信受益、信用有价的浓厚氛围，让信用好主体更加容易获得便利优惠的公共租赁服务。现结合我市实际情况，制定本实施方案。

一、指导思想

深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神，落实《国务院关于印发社会信用体系建设规划纲要（2014-2020年）的通知》（国发〔2014〕21号）、《国务院关于建立完善守信联合激励和失信联合惩戒制度加快推进社会诚信建设的指导意见》（国发〔2016〕33号）、河南省信用条例等文件政策要求，让信用好主体享受更便利

的申请服务、更低的租赁押金或免押金、更便捷的租赁手续办理等，实现“信用越好，租赁越容易”。

二、牵头单位

金牛山办事处经济发展办公室

三、试点内容

金牛山办事处经济发展办公室联合浐河区电商产业园根据上级公共信用信息共享平台的企业信用评价等级，对达标的守信企业享受租金减免优惠，为守信企业开通“绿色通道”提供更便捷的租赁手续办理。使市场主体有“信用有价”的获得感。

四、工作要求

(一)加强组织领导。相关部门要充分认识“信易租”试点工作的重要意义，将其作为推进社会信用体系建设的重要内容，共同推进“信易租”试点工作有序开展。

(二)完善工作机制。经济发展办公室要根据试点要求制定具体工作办法，确定专人负责，合理安排工作进度，有序推进试点任务。对试点工作开展过程中出现的问题，要及时汇报沟通、协调解决，确保试点工作取得实效。

(三)强化宣传引导。积极与新闻媒体合作，积极宣传“信易租”试点工作成效，提高社会知晓率和认可度，营造诚实守信的社会氛围，及时总结“信易租”试点工作中的经验，不断完善工作机制，共同推进我市信用体系建设工作。

浐河区金牛山办事处
2021年1月15日



浉河区电商产业园信易+实施情况

浉河区电商产业园根据上级公共信用信息共享平台的企业信用评价等级，对达标授信的企业享受租金减免优惠，现有情况如下：



A 级企业享受入驻园区租金、物业全免政策：信阳市拖小鞋电子商务有限公司、百度信阳分公司——河南锐之旗网络科技有限公司信阳分公司、百度信阳分公司——河南锐之旗网络科技有限公司信阳分公司、58 同城信阳授权运营中心——信阳市翊晟互联科技有限公司、信阳杰睿电商有限公司、河南八汇网络科技有限责任公司；

B 级企业享受入驻园区租金、物业减半政策：信阳市梦宸食品有限公司（美菜网运营中心）、信阳市创元文化传媒有限公司、河南省今非昔文化传媒有限公司、河南九恒网络科技有限公司、信阳圆圈叙事文化传媒有限公司、信阳聚星电商有限公司、信阳市浉河区仙桥腾达电子商务有限公司、信阳市正鸿网络技术有限公司、信阳联樽电商有限公司、河南库贝汽

车服务有限公司、信阳贝斯特进出口贸易有限公司、信阳义源实业有限公司

C级企业享受入驻园区租金、物业补助政策：信阳楚豫实业有限公司、信阳诺莱电商有限公司、河南省骐宇文化传播有限公司、信阳市游弋文化传媒有限公司、信阳全宇百货有限公司、河南景秀山河文化传播有限公司、河南迎圣文化传媒有限公司。

D级企业不享受相关扶持政策：暂无

	单位	房间号
序号	信阳市拖小鞋电子商务有限公司	102
1	百度信阳分公司——河南锐之旗网络科技有限公司信阳分公司	210/211/308/309
2	百度信阳分公司——河南锐之旗网络科技有限公司信阳分公司	
3	58同城信阳授权运营中心——信阳市翊晟互联科技有限公司	208/209
4	信阳杰睿电商有限公司	205
5	信阳杰睿电商有限公司	213
6	河南八汇网络科技有限责任公司	203/204
7	信阳市梦宸食品有限公司（美菜网运营中心）	301
8	信阳市创元文化传媒有限公司	310
9	河南省今非昔文化传媒有限公司	405
10	河南九恒网络科技有限公司	401
11	信阳圆圈叙事文化传媒有限公司	402/403
12	信阳聚星电商有限公司	311
13	信阳奥利给电商有限公司	407
14	信阳市浉河区仙桥腾达电子商务有限公司	413
15	信阳市正鸿网络技术有限公司	409
16	信阳联樽电商有限公司	305
17	河南库贝汽车服务有限公司	412
18	信阳贝斯特进出口贸易有限公司	201/202
19	信阳义源实业有限公司	303
20	信阳楚豫实业有限公司	404/307
21	信阳诺莱电商有限公司	302
22	今日头条——河南省骐宇文化传播有限公司	306
23	信阳市游弋文化传媒有限公司	411
24	信阳全宇百货有限公司	410
25	河南景秀山河文化传播有限公司	406
26	河南迎圣文化传媒有限公司	众创

沛河区电商产业园积极开展落实信易租活动，严把入驻企业诚信信用关，在入园前对申请企业进行信用审核，为信用较高的守信企业提供免租政策。